

Акционерное общество
«АВТОБАН-Финанс»

**Сокращенная промежуточная финансовая отчетность
за 6 месяцев, закончившихся
30 июня 2025 года**

Содержание

| | |
|--|----|
| Сокращенный промежуточный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе | 3 |
| Сокращенный промежуточный отчет о финансовом положении | 4 |
| Сокращенный промежуточный отчет об изменениях в собственном капитале | 5 |
| Сокращенный промежуточный отчет о движении денежных средств | 6 |
| Примечания к сокращенной промежуточной финансовой отчетности | 7 |
| Заключение независимых аудиторов по обзорной проверке сокращенной промежуточной финансовой информации | 14 |

АО «АВТОБАН-Финанс»
Сокращенная промежуточная финансовая отчетность за 6 месяцев,
закончившихся 30 июня 2025 года

Сокращенный промежуточный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года

| млн руб. | | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|--|---|--|--|
| Доходы и расходы по финансовым инструментам | | | |
| Проценты к получению | | 2 006 | 606 |
| Доходы от предоставления поручительств | 6 | 6 | - |
| Проценты к уплате | | (1 147) | (587) |
| | | 865 | 19 |
| Операционные доходы и расходы | | | |
| Консультационные услуги | | (3) | (3) |
| Расходы на заработную плату | | (7) | (6) |
| Прочие доходы | | 4 | 1 |
| Прочие расходы | | (1) | (4) |
| | | 858 | 7 |
| Прибыль до налогообложения | | (214) | (1) |
| Налог на прибыль | | | |
| | | | |
| Прибыль за отчетный период | | 644 | 6 |
| Общий совокупный доход за отчетный период | | 644 | 6 |

Сокращенная промежуточная финансовая отчетность утверждена руководством 26 августа 2025 года и от имени руководства ее подписал:

✓
Анисимов Д.Б.
Генеральный директор



**Сокращенный промежуточный отчет о финансовом положении на
30 июня 2025 года**

| млн руб. | Прим. | 30 июня 2025 | 31 декабря 2024 |
|--|-------|----------------|-----------------|
| АКТИВЫ | | | |
| Внеоборотные активы | | | |
| Отложенные налоговые активы | | 405 | 313 |
| | | 405 | 313 |
| Оборотные активы | | | |
| Займы выданные | 3 | 17 763 | 16 922 |
| Денежные средства и их эквиваленты | | 30 | 25 |
| Прочая дебиторская задолженность | | 9 | 7 |
| | | 17 802 | 16 954 |
| Итого активы | | 18 207 | 17 267 |
| СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Собственный капитал | | | |
| Уставный капитал | 5 | - | - |
| Накопленный убыток | | (1 146) | (875) |
| | | (1 146) | (875) |
| Долгосрочные обязательства | | | |
| Кредиты и займы | 4 | 12 896 | 12 897 |
| Финансовые обязательства по гарантиям выданным | 6 | 1 091 | - |
| | | 13 987 | 12 897 |
| Краткосрочные обязательства | | | |
| Кредиты и займы | 4 | 5 237 | 5 239 |
| Финансовые обязательства по гарантиям выданным | 6 | 122 | - |
| Торговая и прочая кредиторская задолженность | | 2 | 1 |
| Резервы | | 5 | 5 |
| | | 5 366 | 5 245 |
| Итого обязательств | | 19 353 | 18 142 |
| Итого собственный капитал и обязательства | | 18 207 | 17 267 |

Сокращенный промежуточный отчет об изменениях в собственном капитале за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года

| млн руб. | Капитал, принадлежащий собственникам Компании | | |
|---|---|--|----------------|
| | Уставный капитал | Нераспределенная прибыль/ (Накопленный убыток) | Итого |
| 1 января 2024 года | | 100 | 100 |
| Общий совокупный доход за отчетный период | | | |
| Прибыль и общий совокупный доход за 6 месяцев 2024 года | - | 6 | 6 |
| Операции с собственниками Компании | | | |
| Дивиденды | | (40) | (40) |
| 30 июня 2024 года | - | 66 | 66 |
| 1 января 2025 года | | | |
| | - | (875) | (875) |
| Общий совокупный доход за отчетный период | | | |
| Прибыль и общий совокупный доход за 6 месяцев 2025 года | - | 644 | 644 |
| Операции с акционерами Компании | | | |
| Прочие операции с акционерами (прим.6) | - | (915) | (915) |
| 30 июня 2025 года | - | (1 146) | (1 146) |

Сокращенный промежуточный отчет о движении денежных средств за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года

| млн руб. | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|--|--|--|
| ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | |
| Прибыль до налогообложения | 858 | 7 |
| <i>Корректировки:</i> | | |
| Проценты к получению | (2 006) | (606) |
| Проценты к уплате | 1 147 | 587 |
| Доходы от предоставления поручительств | (6) | - |
| Потоки денежных средств, использованных в операционной деятельности без учета изменений оборотного капитала | (7) | (12) |
| Изменение прочей дебиторской задолженности | (2) | - |
| Изменение кредиторской задолженности | (1) | - |
| Потоки денежных средств, использованных в операционной деятельности до уплаты налога на прибыль | (10) | (12) |
| Проценты полученные | 1 165 | 688 |
| Проценты уплаченные | (1 153) | (666) |
| Налог на прибыль уплаченный | - | (1) |
| Чистый поток денежных средств от операционной деятельности | 2 | 9 |
| ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | |
| Займы выданные | - | (10 000) |
| Возврат займов выданных | - | 6 019 |
| Чистый поток денежных средств, использованный в инвестиционной деятельности | - | (3 981) |
| ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | |
| Привлечение заемных средств | 3 | 10 006 |
| Выплаты по заемным средствам | - | (6 000) |
| Чистый поток денежных средств от финансовой деятельности | 3 | 4 006 |
| Нетто увеличение денежных средств и их эквивалентов | 5 | 34 |
| Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода | 25 | 34 |
| Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода | 30 | 68 |

1. Общая информация

(а) Организационная структура и деятельность

Акционерное общество «АВТОБАН-Финанс» (далее – АО «АВТОБАН-Финанс» или «Компания»), входит в Группу компаний «АВТОБАН» (далее – «Группа») и осуществляет деятельность по размещению облигационных займов в целях финансирования компаний Группы. Средства, полученные от размещения облигационных займов, предоставляются дочерним компаниям Группы на условиях, аналогичных условиям привлеченных облигационных займов, с учетом дополнительной доходности, позволяющей обслуживать деятельность самой Компании.

Материнской компанией является АО «ДСК «АВТОБАН», доля участия которого в течение отчетного периода изменилась с 95% до 100%.

Среднесписочная численность сотрудников - 3 человека в первом полугодии 2025 и 2024 года.

(б) Условия осуществления хозяйственной деятельности в Российской Федерации

Компания осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Компании оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и регуляторная системы продолжают развиваться, однако сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что вкупе с другими юридическими и фискальными преградами создает дополнительные трудности для предприятий, ведущих бизнес в Российской Федерации.

В 2025 году события в Украине продолжали оказывать значительное влияние на экономическую среду, в которой осуществляет деятельность Компания. В отношении Правительства РФ, а также многих крупных финансовых институтов и других предприятий и физических лиц в России продолжают действовать и вводятся новые санкции со стороны Соединенных Штатов Америки, Европейского Союза и некоторых других стран. В частности, были введены ограничения на экспорт и импорт товаров, включая установление предельного уровня цен на отдельные виды сырьевых товаров, введены ограничения на оказание определенных видов услуг российским организациям, заблокированы активы ряда российских физических и юридических лиц, установлен запрет на ведение корреспондентских счетов, отдельные крупные банки отключены от международной системы обмена финансовыми сообщениями SWIFT, реализованы иные меры ограничительного характера. Также в контексте введенных санкций ряд крупных международных компаний из США, Европейского союза и некоторых других стран прекратили, значительно сократили или приостановили собственную деятельность на территории Российской Федерации, а также ведение бизнеса с российскими гражданами и юридическими лицами.

В ответ на растущее давление на российскую экономику, Правительством Российской Федерации и Центральным Банком Российской Федерации введен комплекс мер, представляющих собой контрсанкции, меры валютного контроля, ряд решений по ключевой ставке и иные специальные экономические меры по обеспечению безопасности и поддержанию устойчивости российской экономики, финансового сектора и граждан.

Введение и последующее усиление санкций, проведение частичной мобилизации повлекло за собой увеличение экономической неопределенности, в том числе снижение ликвидности и большую волатильность на рынках капитала, изменчивость курса российского рубля и ключевой ставки, сокращение объема иностранных и внутренних прямых инвестиций, сложности в осуществлении выплат для российских эмитентов еврооблигаций, а также существенное снижение доступности источников долгового финансирования.

Помимо этого, российские компании практически лишены доступа к международному фондовому рынку, рынку заемного капитала и иным возможностям развития, что может привести к усилению их зависимости от государственной поддержки. Российская экономика находится в процессе адаптации, связанной с замещением выходяющих экспортных рынков, сменой рынков поставок и технологий, а также изменением логистических и производственных цепочек.

Оценить последствия введенных и возможных дополнительных санкций в долгосрочной перспективе представляется затруднительным, однако санкции могут иметь существенное отрицательное влияние на российскую экономику.

Представленная сокращенная промежуточная финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Компании. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от оценок их руководством.

2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности

(a) Заявление о соответствии МСФО

Данная сокращенная промежуточная финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». В состав данной сокращенной промежуточной финансовой отчетности были включены избранные примечания, объясняющие значительные события и операции, необходимые для понимания изменений в финансовом положении Компании и результатах ее деятельности, произошедших после годового отчетного периода, закончившегося 31 декабря 2024 года. Данная сокращенная промежуточная финансовая отчетность не содержит полную информацию, раскрытие которой требуется для полной годовой отчетности, подготовленной согласно Международным стандартам финансовой отчетности (МСФО).

(b) Принципы оценки

Сокращенная промежуточная финансовая отчетность была подготовлена на основе исторической (первоначальной) стоимости.

(c) Функциональная валюта и валюта представления отчетности

Национальной валютой Российской Федерации является российский рубль (далее – рубль или руб.), который также является функциональной валютой Компании и валютой представления данной сокращенной промежуточной финансовой отчетности. Все числовые показатели, представленные в рублях, округлены до ближайшего миллиона, если не указано иное.

(d) Использование расчетных оценок и профессиональных суждений

Подготовка сокращенной промежуточной финансовой отчетности требует использования руководством профессиональных суждений, допущений и расчетных оценок, которые влияют на то, как применяются положения учетной политики и в каких суммах отражаются активы, обязательства, доходы и расходы. Фактические результаты могут отличаться от этих оценок.

Допущения и сделанные на их основе расчетные оценки регулярно анализируются на предмет необходимости их изменения. Изменения в расчетных оценках признаются в том отчетном периоде, когда эти оценки были пересмотрены, и во всех последующих периодах, затронутых указанными изменениями.

Информация о наиболее важных суждениях, сформированных в процессе применения положений учетной политики и оказавших наиболее значительное влияние на суммы, отраженные в сокращенной промежуточной финансовой отчетности, представлена в данной сокращенной промежуточной финансовой отчетности в Примечании 3.

(e) Операционные сегменты

Для принятия решений по распределению ресурсов и для оценки результатов деятельности активов Руководство использует агрегированные показатели деятельности Компании. Исходя из того, как Компания управляет операционной деятельностью и каким образом принимаются решения по распределению ресурсов, Компания представляет собой один отчетный сегмент для целей раскрытия в сокращенной промежуточной финансовой отчетности.

3. Займы, выданные связанным сторонам

Все займы выданные классифицированы в качестве финансовых активов, учитываемых по амортизированной стоимости.

АО «АВТОБАН-Финанс»
Сокращенная промежуточная финансовая отчетность за 6 месяцев,
закончившихся 30 июня 2025 года

В 2024 году Компания продлила займы, предоставленные материнской компании, в сумме 17 923 млн руб., срок возврата по которым наступил в 2024 году, с сохранением номинальных ставок до июля-сентября 2025 года. При этом, Компания оценивала их справедливую стоимость на дату продления – признания нового финансового инструмента - путем дисконтирования ожидаемых денежных потоков по рыночной ставке, которую определила на уровне 22,7-27,2%, отразив эффект от предоставления займа материнской компании по ставке ниже рыночной составе собственного капитала за вычетом налогового эффекта в общей сумме 1 264 млн руб.

Основные условия ранее предоставленных займов оставались без изменений.

Общая балансовая стоимость займов выданных существенно не отличалась от их справедливой стоимости (уровень 3 иерархии справедливой стоимости) на 30 июня 2025 года и на 31 декабря 2024 года.

| Номинальная ставка | Срок возврата | 31 декабря 2024 | 31 декабря 2023 |
|--|---------------|-----------------|-----------------|
| Краткосрочные | | | |
| 15,25% | 22.12.2025 | 4 818 | 4 637 |
| 15,25% | 09.12.2025 | 4 834 | 4 632 |
| 10,25% | 22.07.2025 | 5 155 | 4 836 |
| 10,25% | 09.09.2025 | 2 956 | 2 817 |
| Итого краткосрочные финансовые вложения | | 17 763 | 16 922 |

Сверка движения выданных займов с денежными потоками в рамках инвестиционной деятельности:

| | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|----------------------------------|--|--|
| 1 января | 16 922 | 14 259 |
| Займы выданные | - | 10 000 |
| Погашение займов выданных | - | (6 019) |
| Начисление процентов к получению | 2 004 | 604 |
| Погашение процентов к получению | (1 163) | (686) |
| 30 июня | 17 763 | 18 158 |

Заемщиком по всем займам, выданным на 30 июня 2025 года, является материнская компания - АО «ДСК «АВТОБАН», входящая в Группу компаний «АВТОБАН», кредитный рейтинг которой, исходя из данных агентства АКРА, оценен на уровне А-(RU), прогноз «стабильный». Группа исторически является прибыльной, сумма чистых активов группы в соответствии с опубликованными консолидированными финансовыми отчетностями за прошлые периоды является положительной, Группа обеспечена строительными контрактами на несколько лет вперед. Руководство Компании, проанализировав оплаты, внешние рейтинги и прочие операции со связанными сторонами, считает сумму ожидаемых кредитных убытков несущественной.

4. Кредиты и займы

По состоянию на 30 июня 2025 года в составе заемных средств отражены следующие размещенные облигационные займы:

АО «АВТОБАН-Финанс»
Сокращенная промежуточная финансовая отчетность за 6 месяцев,
закончившихся 30 июня 2025 года

| Выпуск | Фиксированная ставка купона | Дата oferty | Срок погашения | 30 июня 2025 | 31 декабря 2024 |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------|----------------|---------------|-----------------|
| Автобан-Финанс-БО-ПО3 | 10,00% | - | 08.09.2026 | 2 989 | 2 988 |
| Автобан-Финанс-БО-ПО4 | 10,00% | 25.07.2025 | 18.07.2028 | 5 090 | 5 091 |
| Автобан-Финанс-БО-ПО5 | 15,00% | 11.12.2026 | 05.06.2029 | 5 040 | 5 042 |
| Автобан-Финанс-БО-ПО6 | 15,00% | 24.06.2027 | 17.06.2030 | 5 014 | 5 015 |
| Итого | | | | 18 133 | 18 136 |
| Включая: | | | | | |
| Долгосрочные обязательства | | | | 12 896 | 12 897 |
| Краткосрочные обязательства | | | | 5 237 | 5 239 |

Общая балансовая стоимость облигационных займов (Уровень 1) больше их справедливой стоимости на 30 июня 2025 года на 711 млн руб. (на 31 декабря 2024 года – на 1 461 млн руб.).

Сверка движения полученных займов с денежными потоками в рамках финансовой деятельности:

| | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|---|--|--|
| 1 января | 18 136 | 14 196 |
| Денежные средства, полученные от размещения облигаций | - | 10 000 |
| Погашение обязательств | - | (6 000) |
| Итого поток денежных средств, использованный в финансовой деятельности | - | 4 000 |
| Начисление процентов | 1 136 | 573 |
| Проценты уплаченные | (1 142) | (652) |
| Прочие изменения | 3 | 6 |
| 30 июня | 18 133 | 18 123 |

На 30 июня 2025 года и 31 декабря 2024 года все облигации в количестве 17 904 382 шт. размещены на Московской бирже.

Исполнение обязательств Общества по выпущенным облигациям обеспечено поручительствами компаний Группы.

На случай, если оферта по досрочному выкупу собственных облигаций будет реализована в момент недостаточной ликвидности, Компания имеет безотзывные оферты, в соответствии с которыми выкуп облигаций будет осуществлен связанными сторонами. Кредиторы имеют право реализовать свои требования в отношении оферты в полном объеме в адрес связанных сторон – компаний группы ГК «Автобан» - которые также выдали обеспечения по облигационным выплатам. Кредиторы имеют возможность оценить финансовые возможности группы ГК «Автобан» в рамках раскрытия информации промежуточной сокращенной отчетности группы Автобан. Руководство предприятия оценивает вопросы ликвидности в контексте деятельности Группы ГК «Автобан», в связи с чем не ожидает значительного влияния возможных выплат по оферте на риск ликвидности.

5. Уставный капитал

Уставный капитал Компании составляет 20 тыс. руб. и представлен обыкновенными акциями в количестве 20 000 штук номинальной стоимостью 1 руб. за одну акцию. Все обыкновенные акции предоставляют одинаковые права в отношении остаточных активов Компании. Держатели обыкновенных акций имеют право на получение дивидендов, а также имеют право голосовать на собраниях Компании исходя из правила «одна акция – один голос».

6. Финансовые обязательства по гарантиям выданным

В 2025 году Компания выдала договоры финансовой гарантии (договоры поручительства) основному хозяйственному обществу (АО «ДСК «АВТОБАН») и связанной стороне АО «ХМДС», которые учла согласно требованиям МСФО (IFRS) 9.

Договор финансовой гарантии – это договор, который требует от эмитента произвести определенные платежи для возмещения держателю убытков, которые он несет из-за того, что указанный должник не производит платеж в установленный срок в соответствии с первоначальными или измененными условиями долгового инструмента.

В соответствии с требованиями МСФО (IFRS) 9 обязательства по выпущенным договорам финансовой гарантии (договорам поручительства) при первоначальном признании оцениваются по справедливой стоимости. Впоследствии такие обязательства отражаются в учете по наибольшей из величины оценочного резерва под убытки, определенной в соответствии с МСФО (IFRS) 9, и первоначально признанной суммы за вычетом, если применимо, накопленной суммы дохода, признанной в соответствии с принципами МСФО (IFRS) 15.

Эффект от первоначального признания обязательств по выпущенным на безвозмездной основе договорам финансовой гарантии (договорам поручительства) был отражен в составе нераспределенной прибыли в сумме 915 млн руб. по состоянию на дату выдачи соответствующих поручительств. По состоянию на 30 июня 2025 года также были признаны обязательства по выпущенным договорам финансовой гарантии (договорам поручительства) в сумме 1 091 млн руб., отраженные в составе долгосрочных финансовых обязательств по гарантиям выданным, и в сумме 122 млн руб., отраженные в составе краткосрочных финансовых обязательств по гарантиям выданным, и связанные с ними отложенные налоговые активы в сумме 303 млн руб.

7. Условные обязательства

Налоговая система Российской Федерации продолжает развиваться и характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, которые временами являются противоречивыми, что допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами.

Проверками в отношении правильности исчисления налогов занимаются налоговые органы, которые имеют право доначислять налоги и иные обязательные платежи, а также налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетном периоде, по общему правилу, может быть проверена в течение трех последующих календарных лет. Правомерность формирования убытков прошлых налоговых периодов может быть проверена в периоде (ах), когда налоговая база уменьшена на сумму таких убытков. В последнее время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают более жесткую и в большей степени ориентированную на сущность хозяйственных операций позицию в части требований соблюдения налогового законодательства и его интерпретации.

Указанные обстоятельства могут привести к тому, что налоговые риски в Российской Федерации будут гораздо выше, чем в других странах. Руководство Компании, исходя из своего понимания применимого российского налогового законодательства, официальных разъяснений и судебных решений, считает, что налоговые обязательства отражены в адекватной сумме. Тем не менее, трактовка этих положений налоговыми и судебными органами может быть иной и, в случае если налоговые органы смогут доказать правомерность своей позиции, это может оказать значительное влияние на настоящую сокращенную промежуточную финансовую отчетность.

8. Информация о связанных сторонах

Конечным контролирующим лицом Общества является г-н Кокин Дмитрий Владимирович.

Основное хозяйственное общество – АО «ДСК «АВТОБАН».

АО «АВТОБАН-Финанс»
Сокращенная промежуточная финансовая отчетность за 6 месяцев,
закончившихся 30 июня 2025 года

Расходы, начисленные по операциям со связанными сторонами

| | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|---|--|--|
| Отражено в составе прочих расходов, итого | 1 | 1 |
| - Операции с прочими связанными сторонами | 1 | 1 |

Займы, предоставленные связанным сторонам

| | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|---|--|--|
| Займы, выданные в течение периода, итого | - | 10 000 |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | - | 10 000 |
| Займы, погашенные в течение периода, итого | - | 6 019 |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | - | 5 324 |
| - Операции с прочими связанными сторонами | - | 695 |
| Проценты начисленные | 1 159 | 603 |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | 1 159 | 582 |
| - Операции с прочими связанными сторонами | - | 21 |

Долговые ценные бумаги Общества, выкупленные связанными сторонами

| | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|---|--|--|
| Займы, погашенные в течение периода, итого | - | 3 420 |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | - | 3 420 |
| Проценты уплаченные | 710 | 465 |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | 710 | 465 |

Прочие операции со связанными сторонами

| | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2025 | За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 |
|--|--|--|
| Дивиденды, начисленные акционерам | - | 40 |
| Полученные гарантии и обеспечения на конец периода, итого | 36 000 | 36 000 |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | 18 000 | 18 000 |
| - Операции с прочими связанными сторонами | 18 000 | 18 000 |
| Финансовые обязательства по гарантиям выданным на конец периода, итого | (1 213) | - |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | (912) | - |
| - Операции с прочими связанными сторонами | (301) | - |
| Доходы от предоставления поручительств, итого | 6 | - |
| - Операции с основным хозяйственным обществом | 5 | - |
| - Операции с прочими связанными сторонами | 1 | - |

АО «АВТОБАН-Финанс»
Сокращенная промежуточная финансовая отчетность за 6 месяцев,
закончившихся 30 июня 2025 года

Остатки по незавершенным операциям со связанными сторонами

| | <u>30 июня 2025</u> | <u>31 декабря 2024</u> |
|---|---------------------|------------------------|
| Дебиторская задолженность (включая остатки по непредъявленной выручке) и авансы, выданные связанным сторонам, итого | 3 | 3 |
| - Прочие связанные стороны | 3 | 3 |
| Займы, выданные связанным сторонам, итого | 17 763 | 16 922 |
| - Основное хозяйственное общество | 17 763 | 16 922 |
| Долговые ценные бумаги Общества, выкупленные связанными сторонами, по номинальной стоимости, итого | 17 816 | 17 816 |
| - Основное хозяйственное общество | 17 816 | 17 816 |

Вознаграждения основному управленческому персоналу

Вознаграждения, полученные старшим руководящим персоналом, составили следующие суммы, отраженные в составе затрат на персонал - 3 126 тыс. руб. за 6 месяцев 2025 года (369 тыс. руб. за 6 мес. 2024 года).

Информация об операциях с дочерними обществами Группы раскрыта в примечаниях 3 и 4.

Неденежные операции со связанными сторонами за 6 месяцев 2025 года отсутствовали.

Консультационные и прочие расходы Компании включают предоставленные связанными сторонами услуги по аренде и бухгалтерскому аутсорсингу в размере 1 482 тыс. руб. (6 месяцев 2024 года: 1 482 тыс. руб.).

9. События после отчетной даты

25 июля 2025 года компания выкупила по оферте облигации серии БО-П04 на сумму 10 млн руб.

Заключение независимых аудиторов по обзорной проверке сокращенной промежуточной финансовой информации

Акционерам Акционерного общества «АВТОБАН-Финанс»

Вступление

Мы провели обзорную проверку прилагаемого сокращенного промежуточного отчета о финансовом положении Акционерного общества «АВТОБАН-Финанс» (далее «Компания») по состоянию на 30 июня 2025 года, сокращенного промежуточного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года, сокращенного отчета об изменениях в собственном капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года, и сокращенного промежуточного отчета о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года, а также примечаний к сокращенной промежуточной финансовой информации (далее «сокращенная промежуточная финансовая информация»). Руководство Компании несет ответственность за подготовку и представление данной сокращенной финансовой информации в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность состоит в выражении вывода в отношении данной сокращенной промежуточной финансовой информации на основании проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка заключается в направлении запросов, главным образом сотрудникам, отвечающим за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также в проведении аналитических и прочих обзорных процедур. Обзорная проверка предполагает существенно меньший объем работ по сравнению с аудитом, проводимым в соответствии с Международными стандартами аудита, вследствие чего не позволяет нам получить уверенность в том, что нам стало известно обо всех существенных обстоятельствах, которые могли бы быть обнаружены в ходе аудита. Соответственно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Вывод

По результатам проведенной обзорной проверки мы не обнаружили фактов, которые дали бы нам основания полагать, что прилагаемая сокращенная промежуточная финансовая информация по состоянию на 30 июня 2025 года и за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2025 года, не подготовлена во всех существенных аспектах в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».



Фонарева Светлана Борисовна
АО «Кэпт»
Москва, Россия

26 августа 2025 год